



# AGENCE IMMOBILIERE CIP

☎ 05 53 59 00 73 | nouvelle.cip@wanadoo.fr | www.agence-cip.fr

## Prix sur demande

**Location maison contemporaine**

**4 pièces**

**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 5000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**



## Maison contemporaine BOY Carsac-Aillac

10 Km de Sarlat sur la commune de Carsac-Aillac cette maison contemporaine sur 5000m<sup>2</sup> de terrain non clôturé maison T5 de 160m<sup>2</sup>. En RDC : entrée donnant sur une cuisine américaine équipée et aménagée avec îlot central, séjour et salon, 2 chambres avec rangements, un wc, une salle de bain avec douche et baignoire, une chambre/bureau et un cellier / chaufferie. Au 1er étage une suite parentale de 40 m<sup>2</sup> avec chambre douche et WC et dressing Menuiserie alu double vitrage CC ThermoDynamique (Fioul / Panneau Photovoltaïque) Fosse septique Disponible 16/08/2025

Document non contractuel

02/08/2025 - Prix T.T.C



Agence Immobilière CIP - 49 rue de la République - 24200 Sarlat

Tél: 05.53.59.00.73 - nouvelle.cip@wanadoo.fr

RCS 452 015 126Code NAF 703A - SIRET 452 015 126 00017 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet