



AGENCE IMMOBILIERE CIP

☎ 05 53 59 00 73 | nouvelle.cip@wanadoo.fr | www.agence-cip.fr

Prix sur demande

Location maison

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface terrain : 2000 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Document non contractuel

01/08/2025 - Prix T.T.C



Maison BAUD1 Saint-André-d'Allas

À LOUER – Maison T3 de Plain-Pied – Saint-André-d'Allas (Proche Sarlat) Située à seulement quelques minutes de Sarlat, dans un environnement calme et verdoyant, cette maison de plain-pied basse consommation vous séduira par son confort et ses prestations soignées. Elle se compose d'un séjour lumineux avec cuisine américaine aménagée et équipée, agrémenté d'un poêle à granulés, de deux chambres (dont une avec mezzanine), d'une salle d'eau, et de WC indépendants. Les menuiseries bois double vitrage assurent une bonne isolation. À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse et d'un jardin commun. Un emplacement de stationnement est également prévu. Les charges sont incluses dans le loyer : eau, électricité, ordures ménagères et entretien des espaces verts. Disponible immédiatement ou à convenir selon votre calendrier. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable, proche de toutes les commodités de Sarlat, tout en bénéficiant d'une maison confortable et économe en énergie. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.



Agence Immobilière CIP - 49 rue de la République - 24200 Sarlat

Tél: 05.53.59.00.73 - nouvelle.cip@wanadoo.fr

RCS 452 015 126 Code NAF 703A - SIRET 452 015 126 00017 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet