



# AGENCE IMMOBILIERE CIP

☎ 05 53 59 00 73 | nouvelle.cip@wanadoo.fr | www.agence-cip.fr

172 000 €

**Buying townhouse**

**4 rooms**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 600 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1950**

**Inner condition : to renovate**

**External condition : good**

**Couverture : tiles**

**Features :**

Bedroom on ground floor, double glazing,

Calme

3 bedroom

1 terrace

1 shower

2 WC

1 garage

2 cellars



## Townhouse 6567 Gourdon

Near the city center of Gourdon

Fees and charges :

172 000 € agency fees 6,98% à the responsibility of the buyer included

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Immobilière CIP - 49 rue de la République - 24200 Sarlat

Tél: 05.53.59.00.73 - nouvelle.cip@wanadoo.fr

RCS 452 015 126 Code NAF 703A - SIRET 452 015 126 00017 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet